

OFFENBURGER BAUGENOSSENSCHAFT EG

BAUGENOSSENSCHAFT-OG.DE

- Anzeige

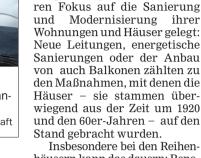


Unterstützung: Die sieben Mitarbeiter des Regiebetriebs kümmern sich bei der Offenburger Baugenossenschaft beständig um Reparaturen und Sanierungsarbeiten der Wohnungen,



Häuser und Außenanlagen. Foto: Offenburger Baugenossenschaft

Garten & Landschaftsbau



häusern kann das dauern: Renoviert wird nur im unvermieteten Zustand. Da sich die Bewohner dort sehr wohl fühlen, gibt es sogar Beispiele, in denen sie ihr ganzes Leben im gleichen Haus wohnten: Vom ersten Atemzug bis hoch in die 90er-Jahre.

Inzwischen ist zusätzlich die Versorgung mit nachhaltiger und günstiger Energie ein wichtiges Anliegen geworden. Der geschäftsführende Vorstand nennt sie "eine der großen Herausforderungen der Wohnwirtschaft". Doch auch wenn der Weg zur Klimaneutralität aufwendig ist, hat die Baugenossenschaft ihn konsequent eingeschlagen. Es wurde bereits eine stolze Anzahl von Wohnungen ans Fernwärmenetz der Wärmeversorgung Offenburg GmbH - die Tochtergesellschaft der Stadt Of-

Farben Bodenbeläge

Wir gratulieren der

Offenburger

zu den neuen

■ Wärmedämmung ■ Tapeten

■ Werkzeug ■ Bautenschutz

Baugenossenschaft eG

Verwaltungsräumlichkeiten und

wünschen weiterhin viel Erfolg.

32 x in Süddeutschland



Baugenossenschaft plant einen Neubau: Projekt nach der Sanierung und Modernisierung im Bestand

Wohnungen in der Rheinstraße

Das Team der Baugenossenschaft: Melanie Willmann (v. li.), Joachim Krämer, Antje Zoellner, Geschäftsführer Markus Kohler, Bettina Fürth, Alexander Litterst. Foto: Offenburger Baugenossenschaft

fenburg und des E-Werks ist zuverlässige Partnerin – angeschlossen, in diesem Jahr sollen 50 weitere Einheiten folgen.

Eingerichtet wurden überdies in Kooperation mit dem E-Werk Mittelbaden acht Stellplätze mit Ladesäulen für E-Autos. "Sie werden bis Ende des Jahres vermietet sein", ist sich Markus Kohler sicher. Bewusst sei man mit dem Angebot in Vorleistung getreten, um das Umsteigen zu erleichtern.

"In den nächsten Jahren wollen wir unsere Bautätigkeiten wieder aufnehmen", stellt der Leiter der Baugenossenschaft in Aussicht. Noch in diesem Jahr soll in der Rheinstraße Spatenstich sein; die

Möchte ich um mich haben.

Telefon: 0781/639 098910

E-Mail: offenburg@farbtex.de

www.farbtex.de

Heinrich-Hertz-Str.30

77656 Offenburg

Baugenossenschaft hat den Bauantrag bereits gestellt. Geplant sind 26 barrierefreien Wohneinheiten, mit denen die Baugenossenschaft den angespannten Wohnungsmarkt entlasten will: Die Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen werden zwischen 49 und 95 Quadratmeter groß sein. Zehn Einheiten sind gefördert und haben eine Miet- und Belegungsbindung.

Auch mit dem neuen Gebäude denkt die Baugenossenschaft in die Zukunft. "Wir werden die Fassade begrünen", so Markus Kohler. Und natürlich kommt auch Grün aufs Dach zusätzlich zur Fotovoltaik-Anlage, die das Haus mit eigener Energie versorgen wird.

ZAHLEN

800 Wohnungen

Der Offenburger Baugenossenschaft gehören aktuell rund 800 Wohnungen und sieben Gewerbeeinheiten. Zudem vermietet sie 200 Garagen und 120 Stellplätze für Autos, neuerdings auch Ladeplätze für E-Autos. Mieten kann diese Einheiten jeder, der sich dann bei den rund 1350 Mitgliedern der Baugenossenschaft einreiht.

Balkone Bäder Natursteinböden Terrassen Dienstleistungs-Service Industriebetreuung Sanierung

Garten &

Landschaftsbau

Helmut Pfaff



Schuhmacherstr. 14

Telefon: +49 7824/5323605 Telefax: +49 7824/5323606

Mobil: +49 160/96656654

E-Mail: ahpfaff@online.de

www.gartenträume-pfaff.de

77963 Schwanau

Telefon 0781 - 34 713 Weingartenstr. 160 77654 Offenburg www.kornmeier-fliesenleger.de



Elektrosysteme Karl-Ludwig Hurst & Roman Hurst Brücklesbünd 5 • 77654 OG- Rammersweier Tel 0781 9 48 38 02 • info@e-hurst.de • www.e-hurst.de



Ortenauer Tief- und Landschaftsbau GmbH

Ihr Spezialist für perfekte Wohlfühloasen

Ortenauer Tief- und Landschaftsbau GmbH, www.otl-oberkirch.de Am Wiesenbach 2, 77704 Obk.-Zusenhofen, Telefon: 0 78 05 - 91550







Ideen und eine professionelle Beratung für Ihr neues Bad finden Sie in den Bäder- und Fliesenausstellungen von Pfeiffer & May in Offenburg und Achern.



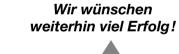


Malerbetrieb Fischer Oliver Inhaber

•Tapezieren

• Verputzen

nersweierstr. 50 • 77654 Offenburg • Tel.: 0781 – 63 90 552 • oliver.fischer@02online.de



OSKAR HERRMANN

Hauptstraße 6 · 77746 Schutterwald Telefon 0781/52141 · Fax0781/53183

Wir bilden aus im Zimmerhandwerk -



VELUX®

DACHEINDECKUNG **TREPPENBAU BAUSCHREINEREI GLASEREI**

PARKETTE TEPPICHBÖDEN KUNSTSTOFFBELÄGE



Stark in Versicherung, Vorsorge und Vermögen. Ihr Fels in der Brandung vor Ort – Thomas Stöhr.

Generalagentur Stöhr Brachfeldstr. 15 77654 Offenburg Tel. 0781 970 661 75 Mobil 0172 147 05 19 thomas.stoehr

wuerttembergische.de Ingenieurbüro Oelschlegel



77652 Offenburg Franz-Simmler-Str. 30 Tel. 07 81 / 5 84 25 Fax 07 81 / 5 30 79 info@ib-oelschlegel.de www.ib-oelschlegel.de